昆明理工大学2026年国有资产公开招租项目（第二批）成交结果公告

由昆明理工大学资产经营有限公司委托中德高路科技（云南）股份有限公司“昆明理工大学2026年国有资产公开招租项目（第二批）”（项目编号：ZDGL-K2026-0074），评审工作已完成，经招租人确定本项目成交结果如下：

一、成交信息

标段	成交人	成交金额（元/年）	得分
1	云南云上青年文化产业发展有限公司	901680.00	88.59
2	罗栋	45120.00	91.76
3	刘然	55224.00	94.47
4	云南动感生活科技有限公司	309720.00	85.86
8	胡一鸣	31878.00	72.16
9	刘继保	25080.00	81.17
10	刘继保	34980.00	81.37
15	方劲	120818.76	82.75
17	王俊翔	118006.20	79.91
19	张玉祥	24168.00	82.92
20	毕盛钰	26112.00	79.23
21	昆明市五华区云天图文设计工作室	10500.00	90.09
22	昆明市五华区云天图文设计工作室	3360.00	90.09
23	邓凯	63156.00	86.21
25	邓凯	18696.00	82.49
26	浙江驿栈网络科技有限公司	30793.98	86.86
27	昆明赫缕商贸有限公司	16799.04	82.29
28	岩温胆	15276.00	77.87
29	中国邮政集团有限公司昆明市分公司	66360.00	84.89
30	罗庆艳	139990.45	75.66
31	罗庆艳	43300.80	72.43
32	罗庆艳	27401.04	72.43
33	罗庆艳	20001.30	72.43
34	罗庆艳	21801.60	72.43
35	罗庆艳	30903.24	72.43
36	云南迈尔斯健身俱乐部有限责任公司	356400.00	94.93
37	昆明市云之南青少年游泳俱乐部	359800.32	91.92

二、评审小组

孙昆秀、田华、杨家毅、龚彬、孙平、赵昌荣、梁宁。

三、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

四、招租代理服务费

各标段成交人在领取成交通知书的同时应向招租代理机构一次性付清招租代理服务费，招租代理服务费收费标准如下：

标段	商铺编号	招租代理服务费（元）
1	呈贡-6	7000.00
2	呈贡-23	400.00
3	呈贡-24	400.00
4	呈贡-62	3300.00
8	新迎-6	700.00
9	新迎-8	500.00
10	新迎-9	700.00
15	新迎-11-附4	2700.00
17	新迎-13	2600.00
19	新迎-15	600.00
20	新迎-16	600.00
21	新迎-17	100.00
22	新迎-18	30.00
23	莲华-2	1000.00
25	莲华-6	400.00
26	莲华-16	600.00
27	莲华-24	300.00
28	莲华-25	300.00
29	滇池路-493	1300.00
30	滇池路-497	2700.00
31	滇池路-501	1000.00
32	滇池路-503	600.00
33	滇池路-505	500.00
34	滇池路-507	500.00
35	滇池路-513	700.00
36	健身房	7000.00
37	游泳馆	7000.00

五、联系方式

招租人：昆明理工大学资产经营有限公司

地址：云南省昆明市五华区学府路298号昆明理工大学莲华校区华威大楼301-308

联系人：罗老师

联系电话：0871-63302230

招租代理机构：中德高路科技（云南）股份有限公司

地址：中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区吴井路183号百富琪商业广场B座7楼709号

联系人：柏楠、杨雯雯、李玲玲、高连剑、范忠亮、范晔、左建芬、解国华

联系电话：15608763167、0871-65214575